



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

EXPUNERE DE MOTIVE

Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, a fost adoptată de Parlament și publicată în Monitorul Oficial a României, Partea I, nr. 178 din 12 martie 2014.

Art. 20 alin. (1) din legea menționată dispune următoarele: *„Prevederile prezentei legi nu se aplică antecontractelor și pactelor de opțiune care au fost autentificate la notariat anterior intrării în vigoare a acesteia.”*

Sesizată printr-o excepție de neconstituționalitate ridicată în fața instanței de judecată, Curtea Constituțională, în baza controlului ulterior, a procedat la examinarea acestei excepții în ședința publică din 13 noiembrie 2014.

Prin Decizia nr. 755/2014, publicată în Monitorul Oficial și intrată în vigoare la 9 februarie 2015, Curtea Constituțională a admis excepția cu care a fost sesizată și a constatat că **dispozițiile art. 20 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, sunt neconstituționale.**



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Relevantă, în acest sens, este reținerea Curții Constituționale, astfel cum apare în cuprinsul deciziei menționate și potrivit căreia „*Pentru toate aceste considerente, Curtea constată că excepția instituită de legiuitor de la principiul aplicării imediate a legii noi, reprezentată de regimul juridic diferit aplicabil efectelor generate de antecontracte în formă autentică, încheiate anterior intrării în vigoare a legii noi, este de natură a genera o situație privilegiată în privința dreptului de creanță al persoanelor care au încheiate astfel de antecontracte în formă autentică, contrară exigențelor principiului constituțional al egalității în fața legii în componenta sa referitoare la interzicerea privilegiilor coroborat cu cel al garantării și ocrotirii egale a dreptului de proprietate privată.*”

Având în vedere cele arătate, fiind aplicabile dispozițiile art. 147 alin. (1) din Constituția României, am procedat la întocmirea prezentei propuneri legislative și vă rog să susțineți adoptarea prezentei propuneri legislative, aplicând procedura de urgență.

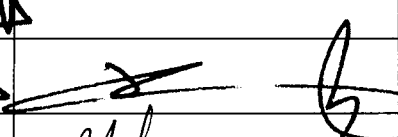
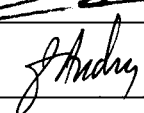
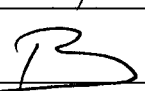
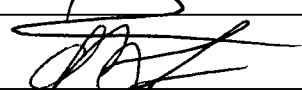

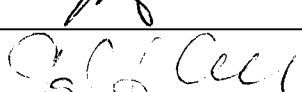

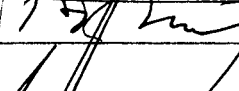



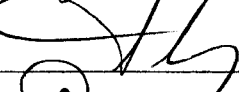
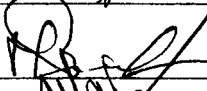
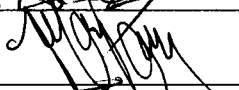

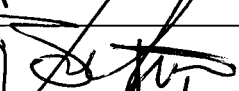
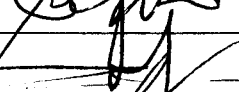
În numele inițiatorilor,

Senator PSD

Șerban Nicolae

Coinițiatori ai Propunerii legislative

„LEGE pentru modificarea Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului”

Nr.	Numele si prenumele	Grup	Semnatura
1.	Serban Hicbe	PSD	
2.	O. Dulacu	PSD	
3.	E. Andronescu	PSD	
4.	BODOG Florina	PSD	
5.	Bumbu Octavian Liviu	UNPR	
6.	MARIN NICOLAE	PSD	
7.	CRETU GABRIELA	PSD	
8.	VOINEA FLORINA	PSD	
9.	SAGHIAN GHEORGHE	PSD	
10.	Lucaș Nicolae	PSD	
11.	DEHEȘ IOHAN	PSD	
12.	CORBES ALEXANDRU	PSD	
11.	Durcut Aurel	PSD	
12.	FEDEROVICI DOINA-ELINA	PSD	
13.	Fisteanu P. Alex	PSD	
14.	BUTNARU FLORINTE	PSD	
15.	COCA LAURENTIU	PSD	
16.	COSTE MARIUS	PSD	
17.	SILISTRU DOINKA	PSD	